

495 000 €

Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1850

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Petite copropriété, Double vitrage, Vue mer, Faible charges

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

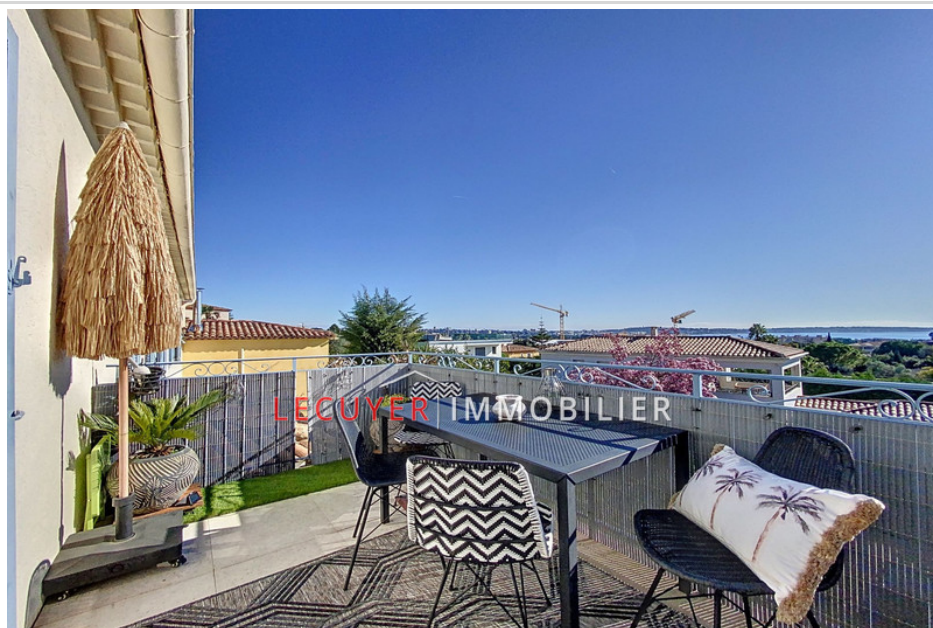
1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 51349 Golfe-Juan

Exclusivité Dans un lieu chargé d'histoire" La Parfumerie" appartement 4 pièces vue mer avec terrasse. Se situant au premier et dernier étage d'une petite copropriété de 3 lots principaux, ce bien de charme saura vous enchanter grâce à son confort et son aménagement contemporain. Placé sur les hauteurs de Golfe-Juan et exposé au Sud-Est / Ouest, ce bien vous confèrera une bonne luminosité tout au long de la journée. Vendu avec stationnement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 265 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus

