

## Prix sur demande

Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Eau froide dans les charges

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

24/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 51387 Golfe-Juan

A Golfe-Juan, nous vous proposons un bel appartement qui bénéficie d'un aperçu mer. Ce 4 Pièces a été entièrement rénové. Cet appartement est équipé d'une climatisation réversible. Il comprend un séjour avec une cuisine ouverte équipée. Il compte trois chambres et une salle de bain dotée à la fois d'une baignoire et d'une douche. Vous profiterez également d'une magnifique terrasse orientée sud-est. Au niveau des commodités, vous aurez les commerces et les plages accessibles à pied. Ce Bien est proposé avec un garage et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 944 €

Bien en copropriété

94 lots dans la copropriété

