

199 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provence.net

Achat appartement

4 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 23010 Gardanne

GARDANNE - 13120 - Dans une petite copropriété proche du centre-ville de Biver, appartement atypique d'environ 66 m² au 1er étage, composé d'une cuisine, un séjour/salon donnant sur une terrasse et jardinet, 2 chambres (possibilité d'une 3ème), salle d'eau, wc, garage, prévoir quelques travaux de modernisation, dans un quartier calme et proche, à pied de toutes commodités. Convierait à primo-accédant ! Honoraires charge vendeurs Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 269 €

Bien en copropriété

199 000 € honoraires d'agence inclus

