

## Prix sur demande

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Année construction : 1949

État intérieur : normal

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

24/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement G25078 Gardanne

gardanne 13120 Votre agence vous propose a la vente cette maison de ville de 80 m² composée de 2 appartements de type 2. Au rdc, vous trouvez une cave, 1er étage un t2 de 28 m² loué 522€ et au 2eme étage un t2 en duplex de 43 m² loué 630€. idéal investisseur !

Frais et charges :

