

194 000 €

Contact agence

La Loge Immobiliere

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Copropriété Isolée et ravalée, Résidentiel, Stores manuels, Volets roulants électriques, Garage, Proche centre-ville à pieds

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Gap

GAP / CENTRE-VILLE : La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter ce charmant appartement de type 4 pièces à pied du centre-ville de Gap. Situé au 3ème étage d'un immeuble récemment ravalé et isolé avec ascenseur, ce bien de 79 m² offre une vue dégagée et jouit d'une triple orientation, avec une exposition principale sud. Composé d'une cuisine indépendante aménagée, d'un séjour de 20 m², le confort de vie est assuré. Ses trois chambres, une salle de bain et un WC complètent l'ensemble. L'appartement dispose également d'une terrasse de 7 m² d'une cave et d'un garage. Côté prestations : ascenseur, résidence sécurisée, double vitrage, volets roulants électriques et une proximité immédiate avec le centre-ville, tout est réuni pour vous séduire. Un appartement idéalement situé, lumineux et au calme à visiter rapidement ! Belle opportunité !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 194 000 € honoraires d'agence inclus

