

324 000 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse 25 m², Résidentiel, Possibilité de Garage, Volets roulants électriques, Immeuble Neuf et normes RT2012, Livraison 4ème Trimestre 2023

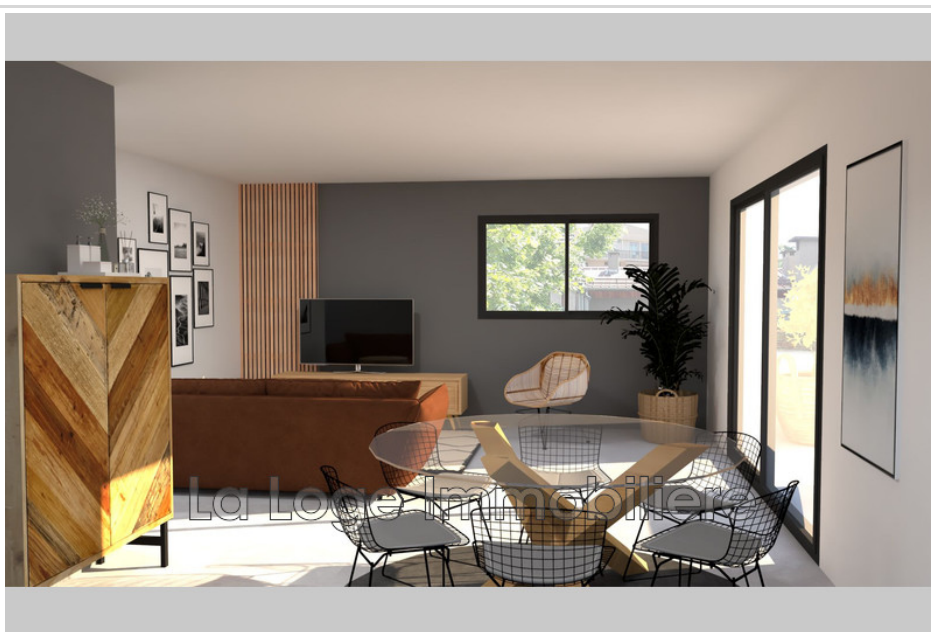
3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 223 Gap

Gap - Centre : La Loge Immobilière est ravie de vous présenter ce superbe appartement de type 4 pièces de 84m² en étage, situé à deux pas du centre-ville. Ses caractéristiques comprennent une vaste pièce à vivre de 35 m² avec une cuisine ouverte qui s'ouvre sur une grande terrasse de 25 m² exposé sud. De plus, un cellier attenant à la cuisine ajoute à la praticité de l'espace. L'appartement comprend trois chambres confortables dotées de rangements, conçus pour optimiser l'espace et faciliter l'organisation. La salle d'eau est équipée d'une douche à l'italienne pour plus de confort, et les toilettes séparées contribuent à la fonctionnalité de l'appartement. Dans l'ensemble, cet appartement offre une composition idéale pour répondre à vos besoins quotidiens et vous assurer un confort de vie optimal. Il est important de noter que ce bien est conforme aux normes de la réglementation thermique RT2012, garantissant une excellente isolation et une maîtrise de la consommation énergétique. De plus, il est possible d'acquérir un garage en supplément, offrant ainsi des options de stationnement supplémentaires. Nous vous informons également que les frais de notaire sont réduits pour cette propriété. Pour de plus amples informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serions ravis de vous accompagner dans cette démarche.

Frais et charges :

