

Prix sur demande

Contact agence

Immo TD - Immo TD

790 boulevard de la république,

59240 DUNKERQUE

+33 6 41 45 17 95 / theau.immo.td@gmail.com

Achat 4 pièces

4 pièces

Surface : 121 m²

3 chambres

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Immo TD Dunkerque - Immo TD

4 pièces 70 Dunkerque

Appartement duplex situé en centre ville de Dunkerque, secteur tribunal. Au 2ème étage d'une copropriété bien entretenue (toiture 2024, ravalement de façade effectué). Le bien est en très bon état et dispose d'une décoration soignée. L'appartement se compose de la manière suivante : Pièce de vie spacieuse, idéale pour recevoir. La cuisine aménagée et équipée est ouverte sur le séjour, elle se veut moderne et fonctionnelle. Une salle de bain équipée d'une douche à l'italienne, d'une baignoire et d'une double vasque. A l'étage trois belles chambres aux volumes confortables. Un espace bureau est également présent à l'étage. Un espace de stockage d'environ 9m². Pour les plus bricoleurs : possibilité d'aménager cette pièce en nouvelle chambre. Les gros + : aucun travaux à prévoir, un DPE C prouve d'une isolation performante. On pose ses meubles. Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours). \n Charges annuelles : 2484 euros. Frais et charges :

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Immo TD Dunkerque - Immo TD



Immo TD Dunkerque - Immo TD



Immo TD Dunkerque - Immo TD