

## Prix sur demande

Contact agence
Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar 83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat appartement

4 pièces Surface : 89 m²

Surface séjour : 24 m² Année construction : 2006

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, terrasse, Résidentiel, Stores électriques salon, Volets roulants manuels, Piscine dans la résidence

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

21/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 10172 Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans copropriété de STANDING (2006) avec PARC de 3 ha et PISCINE - APPARTEMENT F4 de 89,54 m² composé : Entrée - Séjour / Cuisine américaine équipée 32 m² ouvrant sur Belle TERRASSE 24 m² - 3 chambres dont une avec cabinet de toilette (12,4 - 12,2 m² et 10,15 m²) - Salle d'eau - WC indépendant - Place de parking privative et GARAGE - BON ETAT GÉNÉRAL Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 268 € Bien en copropriété





