

790 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-

immobilier.com

Achat duplex

4 pièces

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Document non contractuel



## Duplex Collioure

Livraison 3e trimestre 2024. Idéalement situé, au cinquième et sixième étage d'une résidence avec ascenseur sécurisée neuve, dans la charmante ville de Collioure. Appartement duplex neuf type T4 de 104.82 m<sup>2</sup> ouvert sur deux belles terrasses de 11.30m<sup>2</sup> et 14.95m<sup>2</sup>, 2 places parking sécurisées et un cellier viennent compléter les prestations de ce confortable appartement. Emplacement exceptionnel. D'autres biens disponibles : appartements T3 et T4 livraison prévue 3e trimestre de 2024 Contactez Laroca Immobilier, votre Agence immobilière à Banyuls sur Mer : 04 68 98 64 36

Frais et charges :

Bien en copropriété

790 000 € honoraires d'agence inclus

