445 000 €

Contact agence
Luxury Provence
531 avenue paul jullien
13100 Le Tholonet
0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 88 m²

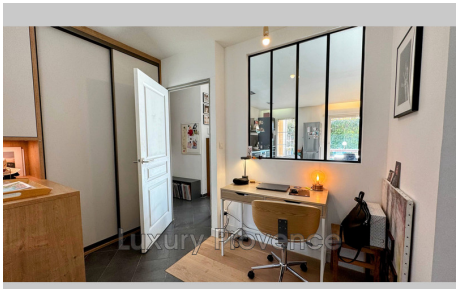
Exposition : Sud
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent

Prestations :
ascenseur, double vitrage, 1 parking en box

3 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2823 Châteauneuf-le-Rouge

Châteauneuf le Rouge - 13790 - appartement T4 en rez de jardin entièrement rénové. Venez découvrir ce très joli T4 à vendre en rez de jardin au cœur du village et dans une résidence prisée. D'environ 88 m², cet appartement se compose d'une vaste pièce de vie ouverte sur l'extérieur exposé au sud, deux chambres, un coin bureau et buanderie, une salle d'eau avec wc et une suite parentale supplémentaire. Vous profiterez d'une terrasse couverte de 40 m² prolongée par un jardin privatif de 50 m², parfait pour profiter des beaux jours. Vous disposerez également d'un garage fermé en sous-sol accessible avec ascenseur. La résidence est récente et très bien entretenue, parking libre, proximité des commodités et commerces. ne manquez pas cette opportunitée !
Frais et charges :
Bien en copropriété
445 000 € honoraires d'agence inclus