

825 000 €

Contact agence

Bertrand Foucher Immobilier

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2024/2025

Exposition : Est

Vue : Mer

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1000 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence à 30 m du front de mer et de la plage, 100 m du Centre Ville : un appartement de 4 pièces de 82.50m² au 3ème étage d'une résidence de standing. Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte, de 3 belles chambres, d'une salle de bain, deux wc. 41 m² de terrasse avec une très belle vue MER Cet appartement de 4 pièces est doté d'un BOX DOUBLE en sous-sol.

Frais et charges :

Bien en copropriété

825 000 € honoraires d'agence inclus

4 pièces 303 R+3	
Surfaces habitables	
Commune	83001
Lot	01
Chambre 1	12.00
Chambre 2	12.00
Chambre 3	12.00
Salle de bain	5.00
Salle de séjour	27.00
Cuisine	7.00
Terrasse	41.00
Surface totale	116.00

4 pièces 303 R+3	
Frais de construction	
Travaux de construction	825000
Travaux de finition	100000
Travaux de peinture	100000
Travaux de plomberie	100000
Travaux d'électricité	100000
Travaux de chauffage	100000
Travaux de ventilation	100000
Travaux de climatisation	100000
Travaux de sécurité	100000
Travaux de maintenance	100000
Travaux de nettoyage	100000
Travaux de jardinage	100000
Travaux de paysage	100000
Travaux de mobilier	100000
Travaux de décoration	100000
Travaux de signalétique	100000
Travaux de publicité	100000
Travaux de communication	100000
Travaux de marketing	100000
Travaux de promotion	100000
Travaux de conseil	100000
Travaux de formation	100000
Travaux de recherche	100000
Travaux de recrutement	100000
Travaux de gestion	100000
Travaux de suivi	100000
Travaux de reporting	100000
Travaux de conseil	100000
Travaux de formation	100000
Travaux de recherche	100000
Travaux de recrutement	100000
Travaux de gestion	100000
Travaux de suivi	100000
Travaux de reporting	100000



PLAN DE VENTE
SABBIA DI MAR
90, All des Fots Bleus, 83300 Cavalaire-sur-Mer
4 pièces
303
R+3



R+3 PLAN DE COMMERCIALISATION
INDICE A - LE 29/02/2024

