395 000 €

Contact agence
Bertrand Foucher Immobilier
147 avenue des Allliés
83140 Cavalaire sur Mer
+33(0)4 94 00 43 33 /
agencedecavalaire@gmail.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 67 m²

Année construction : 2023
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle thermodynamique
État intérieur : Neuf
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
2 garages

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement 1301 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans une résidence récente à 5 minutes du CENTRE VILLE à pied, Au dernier étage d'un bâtiment comprenant uniquement 2 appartements, ce 4 pièces de 67 m² bénéficiant d'une triple orientation SUD/ OUEST/ EST. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte et totalement équipée, de trois chambres, dont une suite parentale avec une salle d'eau et wc, un wc commun. Une terrasse de 14 m² longeant le séjour pour un ensoleillement maximum. L'appartement est équipé d'un système de climatisation non apparent, de volets électriques avec fermeture centralisée, d'un store banne avec une toile de haute qualité. Un DPE de classe A Un grand double garage avec électricité et ouverture automatique
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 840 €
Bien en copropriété
395 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel