

799 000 €

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 144 m²

Année construction : 2024

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

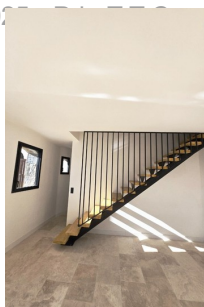


Appartement 3394 Castelnau-le-Lez

Voici une opportunité immobilière unique : un appartement flambant neuf au charme contemporain agencé en duplex. La particularité de ce lieu ? Il dispose d'un ascenseur privé et des commodités de haute qualité pour un espace de vie de luxe dans un cadre exclusif. La superficie totale est de 144 m². Le cœur de cet appartement est une salle de séjour spacieuse et bien éclairée de 50 m². Pour les passionnés de gastronomie, la cuisine est meublée avec des équipements de haute qualité. L'espace nuit comprend 2 chambres généreuses, une salle de bain ultra-moderne et une élégante suite parentale complétée par un dressing et une salle de bains. Pour rehausser le charme de ce duplex, deux terrasses totalisant 39 m² vous offrent un espace extérieur privé. En complément de ces atouts, ce bien est doté de deux emplacements de parking et d'une cave fournissant un stockage supplémentaire. Pour votre tranquillité, la résidence entièrement sécurisée propose un environnement de vie paisible dans un quartier calme et prisé. Si vous cherchez une résidence principale ou un investissement immobilier, cet appartement est prêt à être livré immédiatement et présente des avantages en termes de déficit foncier. Conforme aux normes RT2012 Pour toute information supplémentaire, n'hésitez pas à contacter Gabriela Benech au +33 (0)6 89 75 56 03.

Document non contractuel

02/07/2024



Frais et charges :

Charges co

Bien en cop

7 lots dans



1 071 €

000 € honoraires d'agen

