790 000 €

Contact agence
Acanthe Immobilier
29, Avenue Jean Jaurès
34170 Castelnau le Lez
04 67 79 26 26 /
contact@acantheimmobilier.com

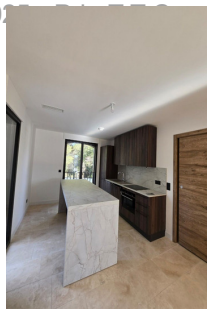
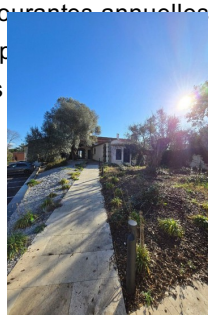
Achat appartement
4 pièces
Surface : 141 m²

Année construction : 2024
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle thermodynamique
État intérieur : Neuf
Standing : Luxe
État immeuble : Neuf

Prestations :
Double vitrage, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings
1 cave

Appartement 3393 Castelnau-le-Lez

Faites l'acquisition de ce superbe appartement flambant neuf, logé dans un cadre préservé non loin de Montpellier. Cette propriété au charme indéniable de 141 m² offre une alliance parfaite d'élégance et de qualité. Laissez-vous séduire par son spacieux séjour de 60 m², idéal pour des moments de détente et de convivialité. La cuisine, parée d'équipements haut de gamme, saura satisfaire toutes vos attentes gastronomiques. L'habitation abrite trois chambres confortables, agrémentées d'une salle de bains et d'une salle d'eau pour répondre à vos besoins. Vous aurez également à votre disposition un jardin privé de 123 m² ainsi que deux terrasses pour savourer les belles journées ensoleillées. De plus, l'appartement comprend deux emplacements de parking et un cellier. Des matériaux nobles ont été sélectionnés pour magnifier ce bien. Sa conception intégrant des équipements connectés et des aménagements sur-mesure lui confère une touche moderne et douillette. La résidence, de taille réduite, est sécurisée et véritable refuge de tranquillité. L'appartement, prêt à être occupé, est une opportunité, que ce soit pour une résidence principale ou un investissement avantageux fiscalement. RT2012. Pour toute information complémentaire, Gabriela Benech se tient à votre disposition au +33 (0)6 89 75 56 03.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 107 €
Bien en cop
7 lots dans 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
02/07/202