1 219 000 €

Contact agence
AFIM Real Estate
7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail
06320 Cap-d'Ail
+33 (0)4 93 78 19 19 /
realestate@afimfrance.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 90 m²

Année construction : 2007
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
2 caves

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement Cap-d'Ail

Dans un immeuble de standing avec piscine et gardien, à 5 minutes à pied du Jardin Exotique de Monaco, appartement en dernier étage, configuration actuelle grand plateau ouvert, pouvant être aménagé en 3 ou 4 pièces, 2 belles terrasses d'environ 25 m² ainsi qu'un superbe toit terrasse privatif d'environ 140 m², avec une vue mer panoramique et Monaco à couper le souffle. 2 caves incluses dans le prix. Parking(s) en supplément. Ce plateau vous donne la possibilité de personnaliser et d'aménager votre futur lieu de vie. Vous pourrez laisser libre cours à votre créativité et aménager un espace de vie qui vous ressemble. Devis des travaux avec finitions de grande qualité disponible. Grand potentiel pour un appartement exceptionnel aux portes de Monaco.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 7 080 €
Bien en copropriété
50 lots dans la copropriété 1 219 000 € honoraires d'agence inclus