

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1998

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2584 Cannes

Au cœur du quartier très recherché du Palm Beach, à 2 pas des plages du Mouré Rouge et du Port Canto, nous vous invitons à découvrir ce confortable appartement de 4 pièces traversant Est - Ouest situé dans une résidence de standing récente, gardiennée et sécurisée. Il est composé d'une entrée, une belle pièce à vivre avec sa cuisine ouverte équipée ouvrant sur terrasse ouest, 2 chambres coté Est donnant sur les jardins intérieurs, 1 chambre coté ouest avec douche et lavabo ouvrant sur la terrasse, une salle de bains et un toilette indépendant. Vendu avec une cave et la possibilité en sus d'un garage avec accès direct ascenseur au prix HAI de 47 000 €. L'ensemble est en très bon état, idéal en habitation principale ou secondaire. À visiter sans tarder ! Renseignements et visites : Aaron Farache - Agent Commercial EI

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 460 €

Bien en copropriété

