

1 250 000 €

Contact agence

ND Immobilier

9 rond-point Duboys d'Angers

06400 Cannes

06 03 17 04 91 / info@ndimmo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 106 m²

Exposition : EST OUEST

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation, Gardien

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 17187 Cannes

Basse Californie A 10 minutes à pied de la Croisette Nous vous proposons dans une résidence sécurisée un magnifique appartement 4 pièces 106m² traversant Ouest/Est en étage élevé 6/7 refait neuf par architecte Vue mer et montagne Terrasse profonde 21.70 Ouest, 7.60 Est Séjour, Salon, 2 chambres, 2 SDD, 2 toilettes Cuisine indépendante entièrement équipée HT. Garage et Cave au sous sol Parking - Gardien

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 440 €

Bien en copropriété

1 250 000 € honoraires d'agence inclus

