

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2594 Cannes

Au coeur de notre beau quartier de la Basse Californie dans petite résidence récente de bon standing à proximité directe Croisette et plages, tous commerces, écoles...et jouissant d'un environnement calme et résidentiel, confortable et lumineux 4P à moderniser de 89,24m² habitables avec triple exposition Sud/Est/Nord : Spacieux séjour/salle à manger de 36m² sur terrasse 5m² Sud et Est, cuisine indépendante au Nord, une chambre au Sud avec balcon d'agrément et salle de douches attenante avec toilette, deux chambres à l'Est dont une sur terrasse séjour, salle de bains et toilette indépendant...Nombreux rangements dans tout l'appartement...Vendu avec un grand parking boxable de 18m² accès ascenseur et une cave. Emplacement idéal pour famille et tous projets de vie en résidence principale ou secondaire !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 628 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété

