349 000 €

Contact agence
Nathalie Huc Immobilier
1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 100 m²

Surface séjour : 40 m²
Année construction : 1989-2000
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Interphone - Digicode, Appartement 3 faces..., Calme, Box double en sup 30 000 €, Cave cellier 6 m² au rdc, Volets roulants électriques, Climatisation, Parking visiteurs sécurisés

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
10/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 9152 Canet-Plage

66140 Canet Plage . Superbe appartement lumineux situé au dernier étage dans une petite copropriété. Il se compose d'une entrée, un salon séjour de 40 m² ouvert sur terrasses, une cuisine aménagée et équipée donnant sur une terrasse, une arrière-cuisine spacieuse. Une chambre parentale avec salle de bain privative, deux autres chambres et une salle d'eau. A 10 minutes à pied de la plage, du marché et des commerces. Une cave au rez de chaussée, parkings visiteurs dans la Résidence. Possibilité double garage en supplément. ,
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 784 €
Bien en copropriété
12 lots dans la copropriété 349 000 € honoraires d'agence inclus