

Prix sur demande

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 83 m²

Exposition : Sud ouest est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Porte sécurisée 5
points, Stores électriques, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25563 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer / villa sur le toit 4 pièces / double garage / vue mer Cagnes-sur-Mer, à proximité de toutes les commodités , à 8 mn des accès autoroutiers de l'aéroport et à 800 m des plages, vous serez séduit par ce magnifique appartement villa de 150 m² entièrement rénové dans un esprit contemporain .

Vous serez accueilli dans un spacieux séjour avec cuisine ouverte équipée de 83 m² , baigné de soleil et de luminosité , prolongé d'une terrasse profonde de 150 m² avec jacuzzi et divers espaces de détente , stores automatisés. Une chambre principale avec salle de bains complète et dressing , deux autres chambres , deux salles de douche, deux toilettes, de nombreux rangements. Ses points forts : Très belles prestations - vue mer ,château de Cagnes - exposition est sud ouest - sa terrasse - son calme. Un garage double et une grande cave complètent ce bien d'exception.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 8 088 €

Bien en copropriété

328 lots dans la copropriété

