

Prix sur demande

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud nord

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

26/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement Cagnes-sur-Mer

Cagnes VAL FLEURI en position dominante au calme offrant une magnifique vue mer panoramique Superbe 3 / 4 pièces de 83 m² habitable avec parking couvert et cave Résidence sécurisée avec piscine L'appartement actuellement agencé en 3 pièces se compose d'une entrée avec dressing, d'un séjour double, d'une spacieuse cuisine indépendante, de 2 chambres, d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau avec WC, de placards de rangements. Il est exposé sud / Nord, terrasse coté sud. Rénovation à prévoir dans la négociation. C'est une opportunité. Charges 350 €/mois en tout collectif. Taxe foncière 1400 € Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Bien en copropriété

