

483 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Climatisation réversible, Stores électriques,  
Volets roulants électriques

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 25392 Cagnes-sur-Mer

Cros-de-Cagnes(06) /nue propriété occupée une tête vente de la nue-propiété une personne de 90 ans , sur un appartement idéalement situé proche des commerces, en dernier étage avec une très grande terrasse d'angle de 50 m2 exposée est/sud/ouest. Ce bien se compose d'un grand séjour avec cheminée et cuisine américaine, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, 1 parking et 2 caves.

Valeur vénale 500 000

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété

483 000 € honoraires d'agence inclus

