

Prix sur demande

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

03/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement Cagnes-sur-Mer

Localisé à CAGNES SUR MER, cet appartement quatre pièces est situé au sixième et dernier étage, vous offrant une vue imprenable sur les Hauts de Cagnes. Orienté Est/Ouest pour un maximum de luminosité tout au long de la journée, il dispose d'un balcon et d'une terrasse offrant une intimité appréciable. Éloigné de l'agitation routière, l'appartement bénéficie d'un calme enviable. Le plan de l'appartement se compose d'une entrée attrayante dotée d'un dressing, d'un salon donnant sur la terrasse à l'Ouest, d'une cuisine autonome ouvrant sur un balcon à l'est, suivis de 3 chambres, d'une salle de bains, d'une toilette séparée et d'un couloir avec placards. L'appartement comprend également un garage fermé de plain-pied. En ce qui concerne la localisation, vous avez tout à portée de main : commerces du centre-ville y compris la galerie marchande, écoles, lycée, gare routière juste à côté, la mairie à 300m, la gare à 600m et l'accès aux autoroutes à seulement cinq minutes. Cet appartement est situé dans un immeuble en tout collectif, idéal pour une résidence principale. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

