180 600 €

Contact agence
Agence AVLC
32 route de la Crau
13200 Arles
04 90 97 72 79 / info@avlcimmo.fr

Achat appartement
4 pièces
Surface : 84 m²

Exposition : Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A rénover

3 chambres

Appartement 270 Arles

Quartier Pont de Crau à Arles, découvrez cet appartement T4 en duplex d'une surface de 84 m². Situé au 2 eme étage d'un charmant immeuble, cet appartement dispose d'un fort potentiel grâce à son état intérieur à rénover. Exposé Ouest, il offre une vue citadine pour des fins de journées ensoleillées. L'appartement dispose de 3 chambres idéales pour une famille. Il est livré à l'état brut avec compteur d'eau et électrique. Les parties communes sont rénovées. Il donne la possibilité d'apporter une touche personnelle à la cuisine qui est vide. Ce T4, niché dans un coin pittoresque au cœur de Pont de Crau, pourrait bien être l'opportunité immobilière que vous recherchiez !
Frais et charges :
Bien en copropriété
5 lots dans la copropriété 180 600 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
22/05/2025 - Prix T.T.C