

## Prix sur demande

### Contact agence

#### BRUN Immobilier

43, boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 93 34 59 59 /

info@brunimmobilier.com

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Document non contractuel



## Appartement 6098 Antibes

Dans le quartier recherché de Salis à Antibes, je vous présente ce bel appartement de type 4 pièces. D'une surface de 58 m<sup>2</sup>, avec une terrasse de 30 m<sup>2</sup> et un séjour de 20 m<sup>2</sup>, il est idéalement situé au rez-de-jardin avec une exposition Sud-Est. La vue sur le jardin de 250 m<sup>2</sup> complète parfaitement le charme de ce bien. Porte blindée, stores et volets roulants électriques, 3 chambres, 2 salles de douches et 2 toilettes, la cuisine américaine est entièrement aménagée. L'état intérieur est excellent. L'immeuble, date des années 2000 et est très bien entretenu. Un Grand garage double complète le confort de l'appartement. La Salis est un quartier pittoresque de la ville d'Antibes, il donne sur le Cap d'Antibes, célèbre pour ses villas de luxe, son phare et sa réserve naturelle. Le quartier est prisé pour son atmosphère paisible, ses vues sur le littoral et sa proximité avec le vieil Antibes, avec ses rues pavées, son marché provençal et son port de plaisance.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 472 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété

