

## Prix sur demande

### Contact agence

Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 137 m²

Surface séjour : 57 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs, Piscine

2 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

11/02/2026 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Appartement 1062 Antibes

Dans le quartier résidentiel de La Colle / La Badine à Antibes, venez découvrir ce magnifique appartement de 4 pièces s'étalant sur une surface de 137m². Idéalement situé au rez-de-jardin, il jouit d'une exposition plein sud et offre une vue apaisante sur le jardin. Vous disposerez de quatre spacieuses chambres, deux salles de bain, une salle de douche, et trois terrasses. Par ailleurs, une cuisine indépendante toute équipée sera à votre disposition. L'appartement est également équipé de prestations haut de gamme : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, porte blindée, stores et volets roulants électriques, parking visiteurs et même une piscine. Pour votre confort, le chauffage est individuel par climatisation réversible. En excellent état, ce bien a été construit en 1987 dans un immeuble résidentiel de trois étages et de standing. Il offre également 2 caves et 1 garage. Venez vite découvrir ce petit coin de paradis, qui n'attend plus que vous. La Colle / La Badine est un quartier résidentiel de la ville d'Antibes. Bordé d'immeubles et de maisons, le secteur est apprécié pour son calme et sa verdure. Bien qu'un peu à l'écart du centre-ville effervescent, La Colle / La Badine reste proches des commodités essentielles, avec quelques commerces et l'accès à la voie. La plage est également facilement accessible, offrant une vue magnifique sur la Méditerranée. Un lieu vivant et ensoleillé, qui capture parfaitement l'essence de la Côte d'Azur.

