

455 800 €

Contact agence

VUES D'AZUR

13, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 33 35 56 / info@vuesdazur.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,  
Stores électriques, Accès plage, Double  
vitrage, Ascenseur

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/06/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Antibes

EXCLUSIVITE - APPARTEMENT 4 PIÈCES VUES MER - QUARTIER VAL CLARET  
Appartement 4 pièces d'une superficie de 85.53m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse exposée SUD/EST au calme VUE MER. Celui-ci se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine américaine équipée avec coin buanderie, d'un salon/salle à manger donnant accès à la terrasse. Vous trouverez trois chambres avec rangements dont une chambre parentale, une salle de bain et un toilet indépendant. La résidence a de beaux espaces verts. De nombreuses places dans la copropriété. Vient s'ajouter à cet appartement : 1 place de parking privative attenante à une cave. Pour plus d'information merci de contacter Anaëlle QUEANAULT au 07.55.49.40.07 ou par mail à anaëlle@vuesdazur.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

455 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

