

335 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Année construction : 1977

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

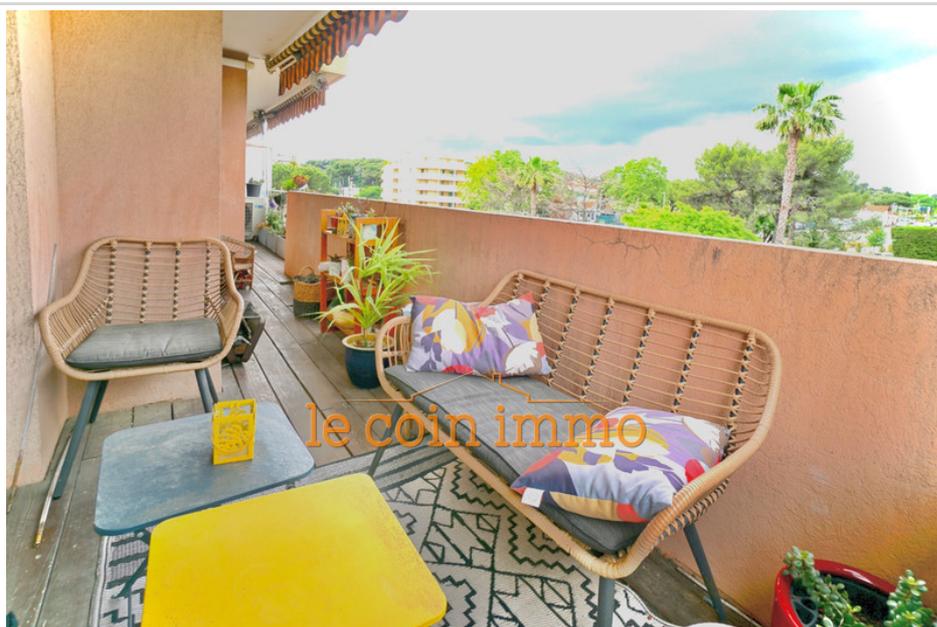
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2350 Antibes

À vendre – Bel appartement 4 pièces de 73,5 m<sup>2</sup> avec terrasse, garage et cave

Dans une résidence bien entretenue, à proximité immédiate des accès autoroutiers et du centre-ville, découvrez ce charmant appartement 4 pièces de 73,5 m<sup>2</sup>, situé en étage élevé, offrant une vue dégagée sans vis-à-vis.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux ouvert sur une agréable terrasse de 12 m<sup>2</sup>, idéalement orientée pour profiter des beaux jours. La cuisine indépendante est fonctionnelle et bien agencée. La partie nuit comprend 3 chambres, une salle de bain ainsi qu'une salle de douche et également 2 toilettes. Cet appartement allie confort, fonctionnalité et emplacement stratégique.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 988 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 335 000 € honoraires d'agence inclus

