

770 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 94 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

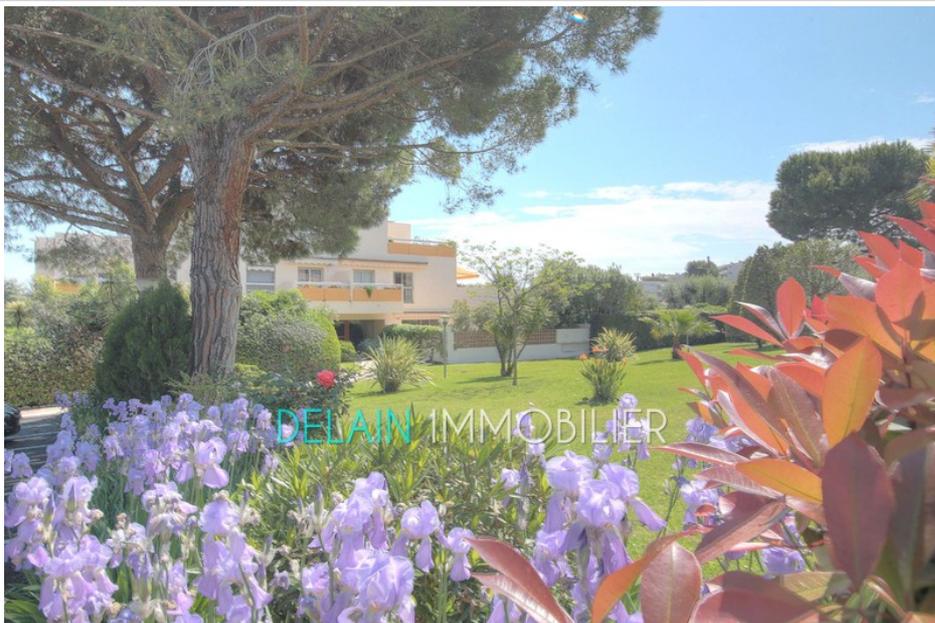
1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 2405 Antibes

ANTIBES. Les Princes d'Orange. Avec belle vue mer, cet appartement de 4 pièces s'ouvre sur 2 terrasses de plus de 30m² et un balcon. Il offre 96m² habitables de facture contemporaine et suit le plan suivant : entrée, séjour avec cuisine américaine donnant sur deux terrasses ensoleillées de 30m², puis dégagement avec placard menant à la suite principale (chambre-dressing et salle de bains) et aux deux autres chambres qui se partagent la salle d'eau, toilettes invités. Un garage fermé et un parking extérieur complètent ce bien. "Les Princes d'Orange" est une résidence sélective composée de deux immeubles dans un parc bien tenu. L'immeuble en léger retrait de l'avenue est au calme. Les commerces sont à proximité et les plages à 1,3km.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 400 €

Bien en copropriété

770 000 € honoraires d'agence inclus

