

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collectif

Prestations :

Type de résidence : sécurisé, Double-vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 1677 Alençon

Maelwenn GUEGUEN de l'agence ALC immobilier vous propose cet appartement de 66m². Il est constitué d'une entrée de 6.06m², d'une cuisine de 5.91m², d'un salon de 9.51m², d'un séjour de 16.88m², d'une chambre de 9.26 m² et d'une autre de 10.80m², d'une salle de bains de 4 m² et d'un wc. Un cellier non clos de 1.70m² et de placard d'environ 2m² Une cave de 6 m² et d'un grenier. Il est aussi vendu avec une place de parking souterrain . Charge de copropriété : 2817€ à l'année (eau+ chauffage) Idéal pour un investisseur appartement loué 450€ +150€ de charges Pour une visite contactez votre conseillère au 07.80.56.05.21 / 02.61.72.05.56 ou par mail : maelwenn.gueguen@gmail.com RSAC 918 129 016 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

Bien en copropriété

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C

