

324 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Aix en Provence

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

04 42 51 51 51 / aix@saintjeandemalte.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

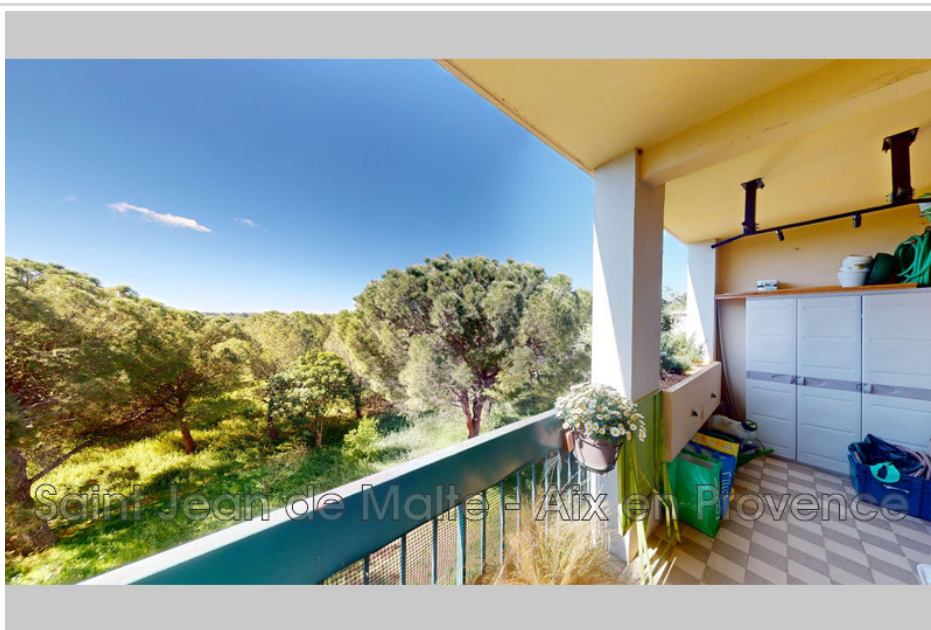
1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6499 Aix-en-Provence

- 13090 - Aix-en-Provence, Votre agence Saint Jean de Malte Cours Mirabeau vous propose à la vente cet appartement de type 4/5 de 92.34 m² carrez. Dans une résidence fermée, très arborée et proche de toutes commodités. Cet appartement traversant Nord-Sud et se situe au 3^{ème} et dernier étage sans ascenseur. Il comprend une cuisine aménagée et équipée, une arrière-cuisine, d'un séjour donnant sur une terrasse de 13.76 m² exposée sud, 3 chambres, un dressing, une salle d'eau et un WC séparé. Possibilité d'une 4^{ème} chambre. Un Garage fermé peu être acquit en supplément. Stationnement libre dans la résidence. Climatisation dans le séjour et dans une chambre exposée au sud. Mandat numéro 6499; honoraire charge vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 232 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 324 000 € honoraires d'agence inclus

