

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Guin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immoibleue.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4358 Vitrolles

À découvrir sans tarder L'immobilière bleue vous propose ce superbe appartement T3, au sein d'une résidence construite en 2021. Idéalement située dans le nouveau quartier de nouvelle rive. D'une surface habitable d'environ 60 m², il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine équipée, de 2 chambres confortables, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Vous apprécierez particulièrement son agréable terrasse de 12 m², exposée Sud-Est. Situé au 3^e et dernier étage avec ascenseur, cet appartement bénéficie d'un cadre de vie calme et privilégié. Côté confort : Climatisation réversible individuelle, Eau chaude collective, Double vitrage et volets roulants, Prestations soignées et modernes. Un bien clé en main, alliant confort et modernité. Contactez Julien REY au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immoibleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

