

189 990 €

Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / info@mathieuimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Appartement 1763 Villeneuve-Loubet

EXCLUSIVITE- Appartement 3 pièces en rez-de-jardin. Découvrez ce 3 pièces de 32 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin avec sa vue mer. Vous bénéficierez d'une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, un bureau, une salle d'eau et un Wc indépendant. Accès direct à la loggia et son jardin privatif, exposition sud, vous permettra de profiter de vos journées ensoleillées. Résidence avec piscine. Possibilité d'acquérir une place de parking extérieur en face du bâtiment en supplément Charges 80 euros/mois, eau froide inclus. N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce lieu qui comblera les plus exigeants d'entre vous.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

189 lots dans la copropriété 189 990 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C

