

420 000 €

Contact agence

Brun Immo Soleil

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 2026

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 181 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET LIVRAISON 4EME TRIMESTRE 2026 Votre agence Brun Immo soleil à cagnes sur mer vous propose très belle vue mer pour ce programme de 8 appartements du 2 pièces au 4 pièces Appartement 3 pièces neuf dans un immeuble résidentiel de standing, dans un secteur recherché de Villeneuve-Loubet. D'une superficie de 60m<sup>2</sup>, ce bien unique dispose d'un superbe séjour de 24 m<sup>2</sup> et d'une cuisine américaine à aménager selon vos goûts. Lumineux grâce à son exposition sud-est, cet appartement, possède en outre une terrasse de 19m<sup>2</sup>. Profitez de deux confortables chambres ainsi que d'une salle de douche et d'un toilette. Chauffage individuel par climatisation réversible et eau chaude produite par un système individuel thermodynamique. L'immeuble neuf, édifié en 2026 comporte deux étages. garage ou parking en supplément Contactez-nous pour plus d'informations.

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

### synoptique Rez-de-chaussée

