

## Prix sur demande

### Contact agence

#### JT Immobilier

5 Passage des Pêcheurs

06800 Cagnes-Sur-Mer

04 93 31 01 95 / info@jt-immobilier.com

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collectif

### Prestations :

Balcon surf. : 11.55, Assainissement :

Tout à l'égout, Dernier étage, Type de résidence : sécurisé, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 26570 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET, dans résidence sécurisée proche plages, appartement 3P d'angle en 3ème et dernier étage sans ascenseur. Entrée, séjour et cuisine avec accès sur terrasse exposée ouest. Possibilité de cuisine ouverte, deux chambres, salle de bains, cave et parking ouvert en sous-sol. Proche toutes commodités et plages. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) CAMV206480

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 775 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété

