

377 500 €

Contact agence

Cabinet ALPES AZUR Immobilier

4, avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 10 00 / info@alpesazur.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 2022

Exposition : Nord est Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : Contemporain

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Lumineux,
Résidence sécurisée, Calme et résidentiel,
Proche Ville, Local vélos, Terrasse
profonde, Arrêt de bus à 2 pas,
Accessible handicapés, Climatisation
réversible, Normes thermiques actuelles

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 12964 Vence

RÉELLE OPPORTUNITÉ, au calme à proximité du Centre Ville et de la Cité Historique de VENCE, notre agence vous propose à la vente ce beau 3 pièces en avant-dernier étage dans une résidence sécurisée d'architecture contemporaine parfaitement intégrée dans la nature environnante et bénéficiant des dernières normes thermiques, les intérieurs lumineux et confortables dégagent une ambiance chaleureuse et paisible, la distribution agréable jour nuit profite d'une double exposition traversante, une vaste pièce de vie climatisée présentant une cuisine moderne entièrement équipée ouvre sur une belle terrasse profonde offrant une superbe vue dégagée panoramique sur les coteaux résidentiels verdoyants, les Baous et les Préalpes d'Azur, 2 chambres dont une est climatisée, une grande salle bain carrelée et un toilette, un parking double sécurisé au sous-sol pour 2 voitures en enfilade, 377.500 euros, honoraires a la charge du Vendeur. Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente appartements 04.93.20.10.00

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

377.500 € honoraires d'agence inclus

