170 000 €

Contact agence
Domus Immobilier
41, Boulevard de la Libération
84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon
04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 59 m²

Surface séjour : 21 m²
Année construction : 1970
Exposition : Est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Climatisation, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants, Stationnement

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 4805 Vedène

Exclusivité Joli appartement dans une petite résidence calme et sécurisée avec terrasse et deux places de parking privatives. Situé au premier étage ce bien comprend un séjour/cuisine d'environ 28 m² donnant accès à une terrasse de plus de 13 m², deux belles chambres, une salle de bains et toilettes. Petite copropriété avec de faibles charges, DPE en C et aucune anomalie électrique ! Rare sur le secteur ! Copropriété de 9 lots d'habitations, Charges mensuelles 37 €, pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 438 €
Bien en copropriété
9 lots dans la copropriété 170 000 € honoraires d'agence inclus