annonce FRANCE .immo

Prix sur demande

Contact agence
SARL CAD INVEST
39, rue des granges Galand
37550 Saint Avertrin
06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 55 m²

Année construction : 1975
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Document non contractuel
25/09/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1169 Vallauris

VUE MER, nature et calme Secteur Californie Magnifique appartement d'architecte de 55 m2, grande terrasse d'angle expo sud ouest de 20 m2, parking privatif et cave. Très belle résidence de luxe sécurisée avec gardien, parc de 3 ha, piscine semi-olympique avec transats et parasols, cours de tennis, Véritable havre de paix. Emplacement privilégié, Parc Naturel du Paradou à 300m, plages de Golf Juan à 1km, la Croisette à 2,5 km, plage la plus proche à 400m. Entrée avec placards, spacieux et lumineux salon-séjour accès grande terrasse sans aucun vis-à-vis. Cuisine ouverte équipée et aménagée, 2 chambres, 2 salle d'eau et 2wc.
Tél: 06 07 32 94 07
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 120 €
Bien en copropriété