480 000 €

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne
+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 84 m²

Surface séjour : 20 m²
Année construction : 2005
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Piscine dans la copropriété, Résidence sécurisée, Dressing, Résidentiel

2 chambres
1 salle de bain
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 23.673 Valbonne

À proximité du charmant village de Valbonne, au calme absolu spacieux et confortable appartement de type 3 pièces de 84 m² utile et 63.45 m² loi Carrez. Idéalement situé au rez-de-jardin d'une résidence avec piscine. Il dispose d'une entrée, un séjour, cuisine américaine donnant sur une terrasse couverte et jouissant d'une vue sur verdure et espace boisé, 2 chambres dont une avec dressing et chacune avec accès jardin, 1 salle de bains avec douche et 1 wc indépendant. 2 places de parking. Accès aisé Sophia Antipolis et commerces, autoroute et aéroport.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 116 €
Bien en copropriété
263 lots dans la copropriété 480 000 € honoraires d'agence inclus