

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Moyen

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Interphone, Calme, Porte

blindée, Résidentiel, Climatisation,

Adoucisseur d'eau, Grand rangement

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Appartement 3996 Uzès

Dans le cœur d'Uzès, un appartement ambiance loft de 60 m<sup>2</sup> habitables situé au 1er étage. Une fois la porte d'entrée franchie, l'appartement s'ouvre sur une belle pièce à vivre plein sud donnant sur une belle terrasse avec vues sur le duché, puis un espace cuisine équipée, en alcôve, par la suite, deux jolies chambres avec une salle d'eau et un wc indépendant. En plus, un garage et une cave complètent l'ensemble. Une adresse rare en plein centre historique d'Uzès, au calme, à visiter sans tarder. photo non contractuelle

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 700 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété

