

273 000 €

**Contact agence**

**LA Provençale Trets**

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2022**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

PVC, Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Centre ville, Climatisation panoramique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement T24006 Trets

TRETS - 13530 - Votre agence La provençale vous propose dans une résidence neuve, privatisée et sécurisée ce T3 d'env m<sup>2</sup> au 1er et dernier étage, comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte non équipée, deux chambres, une salle d'eau, un wc indépendant avec lave main, une terrasse d'environ 11 m<sup>2</sup> et 3 places de stationnement. Normes RT 2012. MANDAT T24006. Honoraires charges vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 237 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 273 000 € honoraires d'agence inclus

