

225 000 €

**Contact agence**

**LA Provençale Trets**

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Quartier calme, PVC, Double vitrage,  
Calme, Climatisation panoramique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

## Appartement T23067 Trets

TRETS - 13530 - Votre agence la Provençale, vous propose de venir découvrir cet appartement T3 en rez de jardin comprenant une pièce de vie avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une terrasse spacieuse de 27 m<sup>2</sup> environ. L'appartement dispose également d'une arrière-cuisine buanderie, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, de 2 chambres dont une est traversante. Deux places de stationnements viennent compléter ce bien au goût du jour et à 2 mins à pied du centre-ville et des écoles. Ce bien vous est présenté par l'AMEPI vallée de l'arc dont l'agence est membre. Honoraires charges vendeur. Mandat n T23067 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :  
Bien en copropriété  
20 lots dans la copropriété 225 000 € honoraires d'agence inclus

