

264 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : De caractère

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1000 Tours

EXCLUSIVITÉ !!!!! Magnifique appartement bourgeois entièrement rénové de 70m2, hyper centre de Tours- proche de la Cathédrale et de la place François Sicard, proche de tram et proche de la gare de Tours. Tout est neuf : menuiserie, peintures, placo, isolation, plomberie, électricité. Prestations de qualité : parquet chêne, boiserie, cheminée. Immeuble de caractère, façade neuve. Petite copropriété, faibles charges. Appartement comprend : entrée, grand salon-séjour avec cuisine neuve équipée et aménagée, suite parentale qui donne sur cour intérieur : chambre avec dressing et salle d'eau. Wc séparée 1 pièce de 15m2 qui peut servir comme chambre supplémentaire, bureau, buanderie ou grand dressing ou possibilité aménager en studio pour la location saisonnière. 1 cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 320 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 264 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C

