

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3726 Tournefeuille

À VENDRE - Venez découvrir ce bel appartement T3 de 55 m² libre de toute occupation. Situé dans une résidence bien entretenue à proximité du golf de la ramée, il se compose d'un séjour lumineux de 22 m² avec un coin cuisine équipée, de deux chambres dont une avec placard, ainsi que d'une salle de bain avec simple vasque et WC. Côté extérieur, vous apprécierez une agréable terrasse, idéale pour profiter du soleil. Commerces et transports à proximité pour un quotidien pratique et agréable. L'appartement est en bon état et dispose de doubles vitrages PVC, chauffage électrique, volets roulants manuels, ainsi que deux places de parking extérieur. Taxe foncière : 1300€ Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 179 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 444 €

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété

