

133 750 €

Contact agence

CIM Occitanie

39 Allée Jean Jaurès

31000 Toulouse

05 67 33 93 50 / a.pauzie@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2009

Prestations :

Balcon surf. : 6.3, ascenseur, Accès handicapé, Transport : Bus, Proximité : Rocade, Type de résidence : sécurisé

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3661 Toulouse

À Toulouse, réalisez un achat immobilier avec un appartement s'accompagnant de 2 chambres. Le bâtiment respecte les normes PMR. L'appartement offre 56.3m² et se constitue d'un espace cuisine, une salle de bain, un coin salon de 24m² et 2 chambres. La construction s'est achevée en 2009. Il s'agit d'une habitation se trouvant au rez-de-chaussée dans un immeuble sur 3 niveaux ; la copropriété dispose d'un ascenseur. Le calme du lieu est assuré grâce aux fenêtres à double vitrage. Pour prendre l'air, vous aurez accès à un charmant balcon mesurant 6.3m², ce qui élève la superficie de l'ensemble à 62.6m². Ce domicile vous fait bénéficier de places de parking au nombre de 2 pour faciliter le stationnement. Pour ce qui est du prix, il s'élève à 133750 euros. Le montant de la taxe foncière est de 1023 euros sur l'année. CONCEPT IMMOBILIER DU MIDI se tient à votre disposition pour en savoir plus ou vous faire accompagner dans votre recherche de logement. Cette habitation devrait vous intéresser si vous envisagez votre première acquisition. Contacter Caroline 0768236393.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

55 lots dans la copropriété 133 750 € honoraires d'agence inclus

