

220 500 €

Contact agence

CIM Occitanie

39 Allée Jean Jaurès

31000 Toulouse

05 67 33 93 50 / a.pauzie@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2014

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3691 Toulouse

A VENDRE - Appartement T3 situé dans une résidence sécurisée, secteur Château de l'Hers proche Balma. Cet appartement de 60 m² est doté d'un salon / séjour de 21 m², un coin cuisine équipée, une chambre de 10 m² avec placard donnant sur le balcon et une autre chambre de 12 m², ainsi qu'une belle salle de bain avec baignoire et un meuble simple vasque. Un WC. À l'extérieur, on retrouve un balcon de 5 m² pour accompagner vos soirs d'été. Nous avons les commerces à proximité, ainsi que les transports en commun. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage électrique, volets roulants électriques, d'une place de parking et d'un interphone. Charges annuelles de copropriété 1017 €. Taxe foncière 1 118 €. Libre de toute occupation. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 220 500 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à me contacter Alexandre PAUZIE au 06.07.19.68.19 ou par mail : a.pauzie@agencecim.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

220 500 € honoraires d'agence inclus

