

199 000 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05.82.95.44.48 / dany@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2013

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1006 Toulouse

A VENDRE - Appartement T3 situé dans une résidence sécurisée, secteur Cocus. Cet appartement de 69 m² est doté d'un grand salon / séjour de 26 m² environ, une cuisine indépendante, deux chambres d'environ 11.66 m² et 9 m² environ, ainsi qu'une belle salle de bain avec baignoire et un meuble simple vasque. Un WC. À l'extérieur, on retrouve un balcon avec une vue dégagée d'environ 26.6 m² pour accompagner vos soirs d'été. Nous avons les commerces à proximité, ainsi que les transports en commun notamment la station métro trois cocus à 300 m. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage gaz de ville, volets roulants manuels et un emplacement parking. Taxe foncière : 330 € L'appartement est actuellement loué 631 € + 93 € charges. Il sera libre à partir de début aout. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 199 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854) Tél : 06 03 11 47 67 mail : mathispauzie@gmail.com

Frais et charges :

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 199 000 € honoraires d'agence inclus

