

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 1962

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Place de parking

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10211 Toulouse

A VENDRE - SECTEUR AMOUROUX Nous vous proposons un charmant appartement de type T3 en bon état, situé au 4ème étage sans ascenseur dans une copropriété agréable. Cet appartement de 70 m² environ est doté d'un grand salon / séjour de 40 m² offrant une belle pièce de vie lumineuse, vous retrouverez également un coin cuisine équipée. Coté nuit, nous avons deux belles chambres de 11 m² et 10 m² sans placards. La salle d'eau est entièrement refaite.

L'appartement se situe à proximité des commerces de nécessités ainsi que les transports en commun. Cet appartement est équipé de doubles vitrages PVC, chauffage gaz individuel. Possibilité d'acquérir en plus un garage fermé. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 164 000 € HAI Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854) Annonce soumise à l'obligation d'information IAL : les informations sur les risques (naturels, technologiques, miniers, sismiques, potentiel radon, etc.) sont disponibles sur Géorisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

