

233 200 €

Contact agence

CIM Occitanie

39 Allée Jean Jaurès

31000 Toulouse

05 67 33 93 50 / a.pauzie@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2017

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3703 Toulouse

A VENDRE - Appartement T3 situé dans une résidence sécurisée, secteur Borderouge situé à 400m de la station métro. Cet appartement de 60 m² est doté d'un salon / séjour de 26 m² environ, un coin cuisine équipée, deux chambres de 11.50 m² et 9.20 m², ainsi qu'une belle salle de bain avec baignoire et un meuble simple vasque. Un WC. À l'extérieur, on retrouve un balcon de 5 m² pour accompagner vos soirs d'été. Nous avons les commerces à proximité, ainsi que les transports en commun, à seulement 400 m du métro Borderouge, permet de rejoindre le centre historique de Toulouse rapidement. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage électrique, volets roulants manuels, d'une place de parking. Charges annuelles de copropriété 1017 €. Taxe foncière 1092 €. Actuellement loué 626 € H.C Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 233 200 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à me contacter Alexandre PAUZIE au 06.07.19.68.19 ou par mail : a.pauzie@agencecim.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

233 200 € honoraires d'agence inclus

