

174 000 €

**Contact agence**

**SAS AGV GARELLI immobilier**

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D



**Appartement 1669 Toulon**

Une exclusivité AGV GARELLI immobilier : GRAND T3 DE 70 M<sup>2</sup> - AVEC LOGGIA ET PARKING PRIVATIF - TOULON - LA RODE Nous vous proposons d'acquérir ce grand appartement de type 3 de 70 m<sup>2</sup> avec loggia de 5 m<sup>2</sup>, situé au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Double vitrage, au calme. Un parking privatif sous la résidence. Proche de toutes commodités !! Charges annuelles : 1531 € (dont eau froide, entretien de la chaudière, des communs et de l'ascenseur, gardien). Pour toute question ou demande de visite, contactez Gilles au 06.20.94.79.65.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 531 €

Bien en copropriété

81 lots dans la copropriété 174 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C

